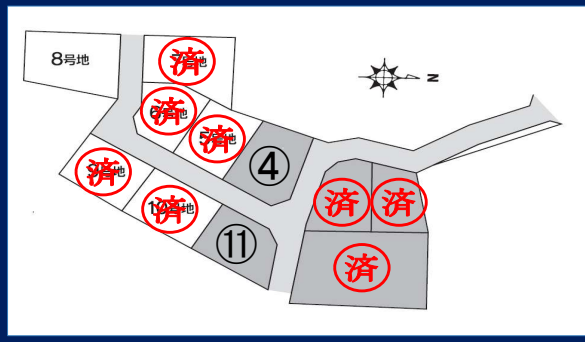


Abitare アビタール 今村南

西岐波小

④⑪号地については、住友林業様様の建築条件が付きまます。



地域	宇部市		今村南二丁目
最適用途	住宅用地		
販売価格			
号地	面積	坪単価(円)	分譲価格(円)
8	390.73㎡(118.19坪)	120,000	14,180,000
物件所在地	登記簿	宇部市今村南二丁目3693番7	
交通	JR宇部線床波駅		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	未線引地域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	無		
地勢	平坦		
環境	住宅地		
引渡	即時		
設備	電気/中国電力・水道/宇部市公営・排水/公共下水・雨水/側溝・ガス/個別プロパン		
接道幅員	北側1項2号道路幅員約6.0mに18.54m接面		
角地	非角地	接道位置指定	無
校区	西岐波小学校		
備考	建築条件なし		
	開発許可:宇建指第127号(R5.8.9)		
	開発許可(変更):宇建指第237号(R5.11.6)		
	検査済:宇建指第232号(R6.02.02)		
公共下水受益者負担金㎡/300円が必要です。			

宅建免許番号/山口県知事(5)第3114号

M.S.C 株式会社 エム・エス・コーポレーション

お問い合わせは 下関本店 TEL (083) 246-0008

〒752-0933 山口県下関市長府松小田本町6番5号 HP: http://www.ms-c.net Email: shimonoseki@ms-c.net

担当者	取引形態	売主
下関	報酬額	不要