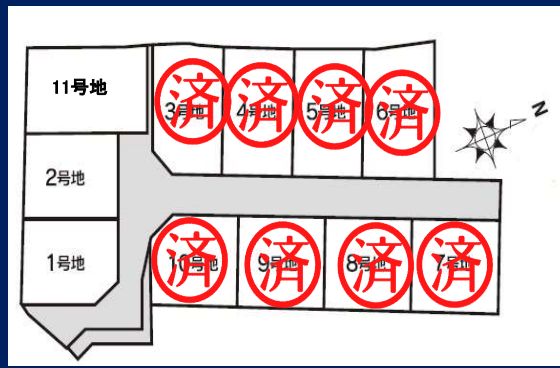
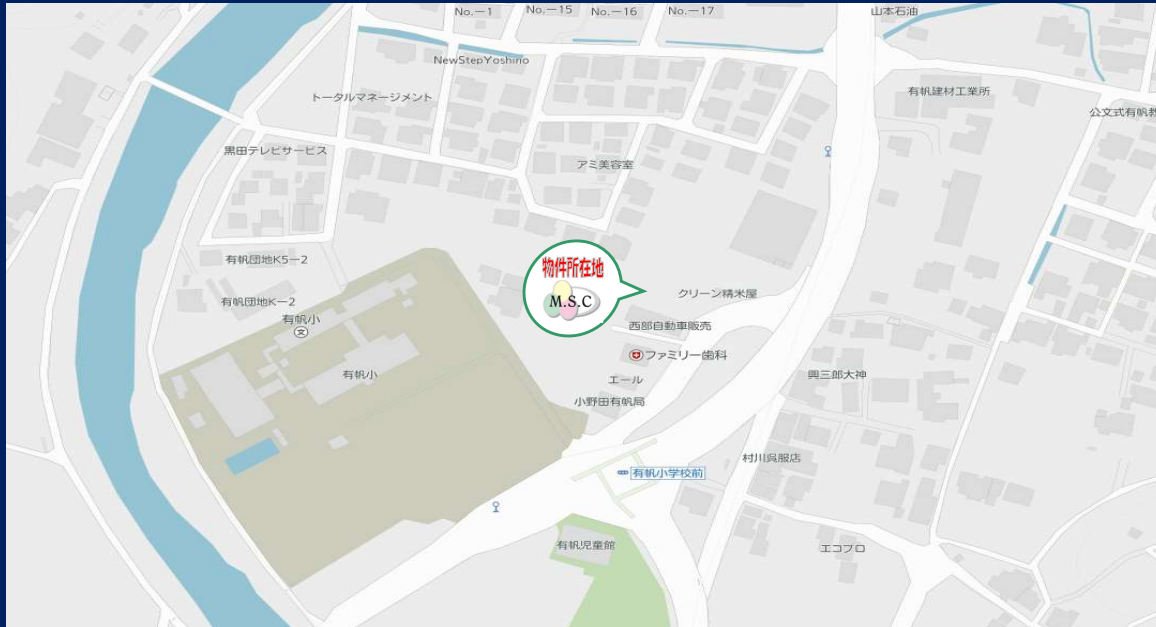


Abitare  
アビタール

# 山陽小野田新有帆町

有帆小校区



地域	山陽小野田市	新有帆町	
最適用途	住宅用地		
<b>販売価格</b>			
号地	面積	坪単価(円)	分譲価格(円)
1	203.05㎡(61.42坪)	95,000	5,830,000
2	205.92㎡(62.29坪)	90,000	5,600,000
物件所在地	登記簿	山陽小野田市新有帆町 1号地:845番2 2号地:845番3	
交通	船鉄バス有帆小学校前バス停徒歩2分		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	未線引地域		
用途地域	準住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	無		
地勢	平坦		
環境	住宅地		
引渡	即時		
設備	電気/中国電力・水道/山陽小野田市公営・排水/個別合併浄化槽・雨水/側溝・ガス/個別プロパン		
接道幅員	北東側1項2号道路幅員約6mに9.515m接道		
角地	角地及び非角地	接道位置指定	無
校区	有帆小学校		
備考	建築条件なし		
	開発許可:山陽小野田指令第83号(R4年11月29日)		
	検査済:山都第128号(R5年4月11日)		
高潮・洪水ハザードエリア内			

宅建免許番号/山口県知事(5)第3114号



株式会社エム・エス・コーポレーション

お問い合わせは 下関本店

TEL (083) 246-0008

〒752-0933 山口県下関市長府松小田本町6番5号 HP: <http://www.ms-c.net> Email: [shimonoseki@ms-c.net](mailto:shimonoseki@ms-c.net)

担当者

取引形態

売主

下関

報酬額

不要