


Abitare “ピッコロ”阿知須II

阿知須小校区

地域	山口市		阿知須
最適用途	住宅用地		
販売価格			
号地	面積	坪単価(円)	分譲価格(円)
1	368.76㎡(111.54坪)	80,000	8,920,000
物件所在地	登記簿	山口市阿知須字沖砂郷3203番2	
交通	JR山陽本線阿知須駅約1km 道の駅きららあじすバス停徒歩9分		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	未線引地域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	無		
地勢	平坦		
環境	住宅地		
引渡	即時		
設備	電気/中国電力・水道/山口市公営・排水/公共下水・雨水/側溝・ガス/個別プロパン		
接道方向	北東側		
接道幅員	北東側2項道路幅員約5mに13.343m接道		
角地	角地及び非角地	接道位置指定	無
校区	阿知須小学校		
備考	建築条件なし		
	公共下水受益者負担金㎡/300円必要です。		
	北東側道路:3203番5(持分道路)		



宅建免許番号/山口県知事(5)第3114号

株式会社 エム・イス・コーポレーション
 〒752-0933 山口県下関市長府松小田本町6番5号 HP:<http://www.ms-c.net> Email:shimonoseki@ms-c.net
 お問い合わせは **下関本店** TEL (083) **246-0008**

担当者	取引形態	売主
下関	報酬額	不要