

**DIMORA**  
 タイモラ  
**ディモラ山門**



市内中心部で希少物件  
 広々とした駐車場で来客用を多数完備

**\* 初期費用概算お見積 \***

賃料	55,000円
敷金	110,000円
礼金	55,000円
共益費	1,000円
住宅総合保険	15,000円
JID賃貸保証	28,000円
仲介手数料	59,400円
<b>合計</b>	<b>323,400円</b>

・お持ちの家具によって保険料は変更できます



物件種目	中古	ディモラ山門	
間取	2LDK	残り405号室、605号室、703号室 2LDKタイプ3部屋です	
賃貸条件	賃料	55,000	円 505号室
	敷金	2ヶ月	礼金 1ヶ月
	共益費	2,000円	駐車場 駐車場1台込
	契約期間	2年間	
所在地	宇部市山門三丁目3-30		
交通	宇部市営バス 山門バス停 徒歩3分		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根7階建		
規模	複階数		
使用部分	58.24㎡	築年数	1976年1月
間取	6和、和4.5、LDK19		
地勢	平坦	環境	住宅地
現況	空室	引渡	即時
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス・給湯3箇所		
	浴室(追注付)・洗面化粧台・シャワートイレ 駐輪場・BSアンテナ・インターネット エレベーター・来客駐車場・スロープ		
校区	上宇部小学校 上宇部中学校		
備考	平成28年9月リニューアル		
	駐車場2台目 2,000円		
	敷地内専用ゴミステーション		
	自治会加入不要 借家人賠償保険加入要 JID家賃保証加入		

宅建免許番号/山口県知事(3)第3114号



株式会社エム・エス・コーポレーション

宇部支店

電話 0836-37-1170

FAX 0836-37-1171

〒755-0036

山口県宇部市北琴芝2丁目17番24-1号

<http://www.ms-c.net>

Email: [mscube-forrent@sumiyosi.co.jp](mailto:mscube-forrent@sumiyosi.co.jp)

取引形態	仲介手数料
媒介	1ヶ月分